

INFOS – INFOS – INFOS – INFOS – INFOS - INFOS



Unterrichtszeiten: (Wochenblöcke)	Montag – Donnerstag Freitag Samstag, Sonntag	13.00 – 19.40 Uhr 08.15 – 14.55 Uhr 10.00 – 18.20 Uhr
---	--	---

Unterrichtszeiten: (Wochenendkurse)	Freitag Samstag Sonntag	13.00 – 21.10 Uhr 08.00 – 19.30 Uhr 08.00 – 14.30 Uhr
---	-------------------------------	---

Unterbringung:

Für Studierende unserer Akademie haben wir folgende Übernachtungsmöglichkeiten:

- Im **Hotel Stadt Hamburg** kosten die **EZ mit DU/WC** von Freitag bis Sonntag **inkl. Frühstück ab 59,- €**, von Montag bis Donnerstag **66,- € ohne Frühstück**. Dieses Stadthotel liegt sehr zentral und ist vom Hauptbahnhof und von der Akademie in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Telefon: 0681/379 989-0, Telefax: 0681/379 989-8.

- Im **Hotel IBIS**, das unmittelbar benachbart zur Akademie liegt: **71,- € im EZ od. DZ/DU/WC**. Die Sonderkonditionen liegen hier nicht wesentlich unter den regulären Preisen, aber wenn Sie mehrere Übernachtungen haben, lohnt sich der Kauf einer IBIS Club-Karte. Der Vorteil bei diesem Hause liegt eindeutig in der räumlichen Nähe zur Akademie. Telefon: 0681/99 57-0, Telefax: 0681/99 57-200

- Die Sonderpreise für unsere Teilnehmer betragen im ******MERCURE Hotel Saarbrücken City** für das EZ inkl. Frühstück ab 94,- €. Telefon: 0681/3890-0, Telefax: 0681/3890-9 89

- Günstige Übernachtungsmöglichkeiten bietet auch das **Hotel IBIS BUDGET-** Saarbrücken Ost. Der Zimmerpreis beträgt zwischen **36,- € und 60,- €** bei Belegung im Einzelzimmer. Telefon: 0681/685 20 20.

- Ebenfalls günstige Übernachtungen bietet das im Juni neu eröffnete **B & B Hotel** am Bahnhof Einzelzimmer ab 46,- €. Telefon: 0681/793080

- Im **Hotel Madeleine**, das im Februar 2012 neu renoviert wurde, kann man auch ein EZ unter folgenden Sonderkonditionen erhalten: von Mo.-Fr. für 66,- € und für Fr.-Mo. für 57,- €. Weitere Info unter www.hotel-madeleine.de, Telefon 0681/ 32228 oder Mail info@hotel-madeleine.de

Anreise:

Mit der Bahn:

Unsere Akademie ist vom Hauptbahnhof aus zu Fuß in ca. 10 Minuten erreichbar.

Mit dem Auto:

Anreise aus Richtung Mannheim, BAB A6 bzw. A620: Autobahnausfahrt **Wilhelm-Heinrich-Brücke**, links einordnen und im Kreisverkehr auf der Brücke links fahren (unter dem "Gerling-Haus" durch). Die erste Straße rechts (Eisenbahnstraße), die nächste links (Hohenzollernstraße).

Anreise aus Richtung Köln/Düsseldorf, BAB A1: Die Autobahn führt direkt in die Stadt, nach ca. 3 km im Kreisverkehr Richtung A 620 rechts ausfahren. Auf dem Autobahnzubringer (Westspange) links einordnen und auf die A 620 in Richtung Mannheim auffahren. Auf der rechten Spur bleiben und die nächste Ausfahrt **Luisenbrücke** nehmen. An der 1. Ampel rechts (Eisenbahnstraße), dann die 2. Straße (Hohenzollernstraße) wieder rechts einbiegen.

Diese Ausfahrt gilt auch bei Anreise aus Richtung Luxemburg.

Parkmöglichkeiten

Nur wenige Gehminuten von der Akademie entfernt befindet sich ein öffentlicher gebührenpflichtiger Parkplatz: Einfahrtmöglichkeiten von der Saaruferstraße aus, unmittelbar hinter der Autobahnausfahrt **Luisenbrücke**, oder von der Gutenbergstraße aus, gegenüber des Pressehauses der Saarbrücker Zeitung. **Saartoto**: Saaruferstraße, 66111 Saarbrücken, Tel. +49 681 5801-0, Montag bis Sonntag von 0 bis 24 Uhr.

INFOS – INFOS – INFOS – INFOS – INFOS - INFOS

Lehrgangs- / Prüfungsgebühren:

Bitte überweisen Sie die Lehrgangsgebühr nach Erhalt der Rechnung. Wir möchten an dieser Stelle darauf hinweisen, dass unsere Akademie von der Umsatzsteuer befreit ist und daher im Rechnungsbetrag keine MwSt. enthalten ist. Bei Teilnahme an einer Diplomprüfung fallen Prüfungsgebühren in Höhe von 250,00 € an. Für den/die Diplom Immobilienbetriebswirt/in beträgt die Prüfungsgebühr 300,00 € und für den/die Diplom Gutachter/in Immobilienbewertung 400,00 €.

Lehrmaterialien:

Nahezu alle unsere Dozenten haben sich bereit erklärt, Skripte bezüglich ihres Themengebietes anzufertigen. Wir möchten an dieser Stelle aber darauf hinweisen, dass die Dozenten nicht verpflichtet sind, Unterlagen zusammenzustellen.

Tests* / Prüfungen:

*) Die Terminologie der IHK unterscheidet genau zwischen Test u. Prüfung. Den Leistungsnachweis zur Erlangung eines IHK-Zertifikates bezeichnet die IHK als **TEST**.

Modultests:

Am letzten Tag jedes Lehrgangs findet ein dreistündiger schriftlicher Test über die Lehrgangsinhalte statt. Die Teilnahme am Test setzt die Entrichtung sämtlicher Studiengebühren sowie einen ordnungsgemäßen Besuch des Unterrichts voraus. Ein IHK-Zertifikat kann nur bei vollständiger Anwesenheit erreicht werden. In dem Wertermittlungslehrgang ist die Teilnahme an der Projektarbeit verpflichtend. Nach Eingang aller Korrekturen werden die Teilnehmer schriftlich über ihr Testergebnis informiert. Bitte beachten Sie, dass wir keine Zwischenergebnisse bekannt geben, sondern nur das Endergebnis. Nach bestandem Test erhalten die Teilnehmer ein EIA- bzw. IHK-Zertifikat.

Bei Nichtbestehen eines Modultests besteht die Möglichkeit, den Test zu wiederholen. Hierfür fällt eine Gebühr in Höhe von 100,- Euro an. Falls der Prüfling nochmals an einigen Lehrveranstaltungen teilnehmen möchte, ist dies nach Rücksprache mit der Akademieleitung und Verfügbarkeit freie Plätze im Lehrgang ggf. möglich. Der Unterrichtsbesuch wird extra in Rechnung gestellt.

Diplomprüfungen:

Nach erfolgreichem Abschluss aller notwendigen Studienmodule (und der Zwischenprüfung beim Studienziel Diplom Immobilienbetriebswirt (EIA)) kann man bei Erfüllung der Zulassungsvoraussetzungen an der schriftlichen Diplomprüfung teilnehmen (Dauer beim Diplom Immobilienbetriebswirt (EIA) 5 Zeitstunden, ansonsten 3 Zeitstunden). Im Regelfall hat der Prüfling hierbei eine oder mehrere Fallstudien zu bearbeiten, um nachzuweisen, dass er die Zusammenhänge in der Immobilienwirtschaft erkennen und sein Wissen aus den absolvierten Studienmodulen in die Praxis umsetzen kann. Die Termine der Diplomprüfungen sind bei der Studienleitung zu erfragen.

Bei dem Studienziel Diplom Immobilienbetriebswirt (EIA) ist nach erfolgreicher schriftlicher Prüfung die Diplomarbeit anzufertigen, wofür drei Monate Bearbeitungszeit zur Verfügung stehen. Das zu bearbeitende Thema ist mit der Akademie-/bzw. Studienleitung abzustimmen und danach unverzüglich anzumelden. Sie erhalten daraufhin schriftlich die Mitteilung des Abgabetermins. Eigenes Gedankengut und selbständiges wissenschaftliches Arbeiten sollten in der Ausarbeitung erkennbar sein. Insgesamt sind zwei Exemplare der Diplomarbeit einzureichen, davon nur eine in gebundener Form. Als Richtwert für den Umfang sind ca. 60-80 Seiten Ausarbeitung reiner Text zzgl. Anlagen festgesetzt. Bei Abgabe der Diplomarbeit ist schriftlich zu versichern, dass die Arbeit selbständig verfasst, Zitate kenntlich gemacht und keine anderen als die angegebenen Quellen und Hilfsmittel benutzt wurden.

Der Termin für die mündliche Prüfung (ca. 20 – 30 min.) wird nach der Bewertung der Diplomarbeit angesetzt. Für einen Teil der Prüfungszeit können Spezialgebiete angegeben werden.

Umbuchungen:

Für den Fall, dass ein Teilnehmer aus einem laufenden Lehrgang ausscheiden möchte, können wir eine Umbuchung in ein anderes Modul **innerhalb der ersten Lehrgangswoche** vornehmen. Voraussetzung hierfür ist, dass die Studiengebühren bereits vollständig bezahlt sind. Die **Umbuchungsgebühr** richtet sich nach der Anzahl der bereits besuchten Lehrgangstage.

Unsere Website ist unter www.eia-akademie.de zu finden. Dort gibt es eine Rubrik, wo Sie Neuigkeiten über die Akademie erfahren können, wie z.B. neue Lehrgänge, Veranstaltungshinweise etc. Schauen Sie doch mal 'rein!