



## Standort

Das einwohnerstarke Bundesland Nordrhein-Westfalen bietet als Ballungsraum einen großen Einzugsbereich für das berufsintegrierte und berufsbegleitende Studienangebot der Europäischen Immobilien Akademie. In Köln befindet sich ein hierfür zentral gelegener Studienort der EIA. Zusammen mit dem IVD West bietet die EIA drei wichtige Studienmodule für angehende Miet- und WEG-Verwalter, Immobilienmakler und Immobilienbewerter an.

## Veranstaltungsort

Berufskolleg an der Lindenstraße  
Richard Wagner Straße 45 - 47  
D-50674 Köln

## Organisatorische Betreuung vor Ort

IVD-West - Frau Dogan  
Von-Werth-Straße 57  
D-50670 Köln  
Tel. +49 (0) 221 / 95 14 97 13

## Information und Beratung

Europäische Immobilien Akademie  
Hohenzollernstraße 35  
D-66117 Saarbrücken  
Tel. +49 (0) 681 / 92738 0  
E-Mail: [info@eia-akademie.de](mailto:info@eia-akademie.de)  
[www.eia-akademie.de](http://www.eia-akademie.de)

## Lehrgangsangebot 2020 in Köln

### AN DIESEM STUDIENORT

- GEPRÜFTE/R IMMOBILIENMAKLER/IN (EIA)
- GEPRÜFTE/R MIET- UND WEG-VERWALTER/IN (EIA)
- GEPRÜFTE/R IMMOBILIENBEWERTER/IN (EIA)



## GRUNDIDEE / KONZEPT

Die Europäische Immobilien Akademie (EIA) ist eine staatlich anerkannte und mehrfach zertifizierte Fachschule des Immobilienverbandes Deutschland (IVD). Bundesweit an 5 Studienorten in Deutschland können sich die Lehrgangsteilnehmer in unterschiedlichen Bereichen der Immobilienbranche weiterbilden. Getreu dem Motto „Von Praktikern – für Praktiker“ wird in den Lehrgängen ausschließlich das für die Praxis relevante Fachwissen vermittelt. Die Dozenten sind deshalb Führungskräfte und Selbstständige, die durch ihre berufliche Tätigkeit in der Immobilienwirtschaft einen wertvollen Bezug zur Praxis herstellen. Das modulare Studienkonzept ermöglicht den Teilnehmern, mehrere Lehrgänge zu kombinieren und so verschiedene Diplom-Abschlüsse zu erzielen.

## FÖRDERUNG

Lehrgangsteilnehmer können bei mehreren von der EIA angebotenen Diplom-Abschlüssen nach dem Aufstiegsfortbildungsförderungsgesetz (AFBG) gefördert werden. So sind z.B. die Abschlüsse „Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)“, „Diplom Gutachter/in Immobilienbewertung (EIA)“ und „Diplom Immobilienbetriebswirt/in (EIA)“ förderfähig. Im Falle einer Förderung können die Teilnehmer bis zu 64 % der Lehrgangsgebühren erstattet bekommen. Die Belegung von 4 Modulen mit AFBG-Förderung kann somit günstiger sein, als der Abschluss von 2 Modulen ohne AFBG-Förderung.

## WEITERBILDUNG gemäß § 15b MaBV

Bei allen Präsenz-Lehrgängen können den Teilnehmern mindestens 30 Fortbildungsstunden zertifiziert werden. Mit der Belegung eines Lehrgangs wird somit die Weiterbildungspflicht gemäß § 15b MaBV für drei Jahre erfüllt. Am Studienort in Köln werden die drei Präsenz-Lehrgänge „Geprüfte/r Immobilienmakler/in (EIA)“, „Geprüfte/r Miet- und WEG-Verwalter/in (EIA)“ und „Geprüfte/r Immobilienbewerter/in (EIA)“ angeboten. Für jeden Lehrgang erhalten die Teilnehmer neben dem EIA-Zertifikat auch ein entsprechendes Teilnahmezertifikat zum Nachweis der Weiterbildung.

## TERMINE 2020 IN KÖLN

### Geprüfte/r Immobilienbewerter/in (EIA)\*

Wochenendblocklehrgang (8 Wochenenden)

**Start: 10.01.20 Prüfung: 06.03.20**

LEHRGANGS-NR:

**WIK 12**

### Geprüfte/r Immobilienmakler/in (EIA)\*

Wochenendblocklehrgang (8 Wochenenden)

**Start: 13.03.20 Prüfung: 19.06.20**

LEHRGANGS-NR:

**GK 22**

### Geprüfte/r Miet- und WEG-Verwalter/in (EIA)\*

Wochenendblocklehrgang (8 Wochenenden)

**Start: 14.08.20 Prüfung: 02.10.20**

LEHRGANGS-NR:

**HK 12**

### Geprüfte/r Immobilienmakler/in (EIA)\*

Wochenendblocklehrgang (8 Wochenenden)

**Start: 30.10.20 Prüfung: 18.12.20**

LEHRGANGS-NR:

**GK 23**

## UNTERRICHTSZEITEN

**Freitag:** 13.30 Uhr – 20.55 Uhr

**Samstag:** 08.30 Uhr – 16.30 Uhr

**LEHRGANGSGEBÜHR: 1.390€ \*\***

\* Mit der Belegung des Lehrgangs wird die **Weiterbildungspflicht** gemäß § 15b MaBV für 3 Jahre erfüllt!

\*\* ivd-Rabatt 100€ pro Lehrgang

## MÖGLICHE ABSCHLÜSSE

Bei erfolgreicher Teilnahme an den o.g. Modulen kann mit einer zusätzlichen schriftlichen Abschlussprüfung folgender Abschluss erreicht werden: **Diplom Immobilienwirt/in (EIA)**

## IHK-ZERTIFIKATE

Durch die Zusammenarbeit mit der IHK können die Teilnehmer bei erfolgreichem Abschluss eines Lehrgangs neben dem EIA-Zertifikat auch folgende IHK-Zertifikate erlangen:

- Immobilienbewerter/in (IHK)
- Immobilienmakler/in (IHK)
- Immobilienverwalter/in (IHK)

