

## Terminplanung für „Gepr. Immobilienbewerter/in - online“ WIO09

### 14. August 2023 – 17. November 2023

Versand der Zugangsdaten:	09.08.2023
Öffnung Schulungsraum:	14.08.2023
<b>Begrüßungschat</b> 17:30 Uhr	14.08.2023

Bitte beachten Sie, die regelmäßige Teilnahme (80%) an den Chats ist eine Voraussetzung, um zur Prüfung zugelassen zu werden.

	<u>Chat-Termine</u>	<u>Bearbeitungszeit</u>
Thema 1:	<b>Grundlagen der Immobilienbewertung</b> <b>Chat = 21.08.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	14.08. – 21.08.
Thema 2:	<b>Mathematisch-Statistische Grundlagen</b> <b>Chat = 28.08.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	21.08. - 28.08.
Thema 3:	<b>Rechtliche Grundlagen</b> <b>Chat = 04.09.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	28.08. - 04.09.
Thema 4:	<b>Das Vergleichswertverfahren</b> <b>Chat = 11.09.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	04.09. - 11.09.
Thema 5:	<b>Das Sachwertverfahren</b> <b>Chat = 18.09.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	11.09. - 18.09.
Thema 6:	<b>Das Ertragsverfahren</b> <b>Chat = 25.09.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	18.09. - 25.09.
Thema 7:	<b>Bautechnische Grundlagen</b> <b>Chat = 02.10.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	25.09. - 02.10.
Thema 8:	<b>Grundlagen Bauschäden und Bauphysik</b> <b>Chat = 09.10.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	02.10. - 09.10.
Thema 9:	<b>Projektarbeit Gutachtenerstellung</b> <b>Chat = 16.10.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr <b>Chat = 23.10.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr <b>Chat = 30.10.23</b> 17:30 – 19:00 Uhr	09.10. – 30.10.
	<b>Abschlusschat / Repetitorium</b> Beginn: 17:30 Uhr	<b>06.11.2023</b>
	<b>Präsentation der Gutachten (Online-Chat)</b>	<b>13.11.2023</b>
	<b>Prüfung in Präsenz (am Studienort Saarbrücken) und online</b> 14:00 – 17:00 Uhr	<b>17.11.2023</b>

Änderungen vorbehalten

## Terminplanung für „Gepr. Immobilienmakler online“ GO12

**24. April 2023 – 30. Juni 2023**

Versand der Zugangsdaten:	21.04.2023
Öffnung Schulungsraum:	24.04.2023
<b>Begrüßungschat</b> 17:30 Uhr	<b>24.04.2023</b>

Bitte beachten Sie, die regelmäßige Teilnahme (80%) an den Chats ist eine Voraussetzung, um zur Prüfung zugelassen zu werden.

### Chat-Termine

Thema A:	<b>Grundlagen des Maklergeschäftes</b>	
	<b>Chat = 02.05.23 (Dienstag)</b>	17:30 – 19:00 Uhr
Thema B:	<b>Maklerrecht</b>	
	<b>Chat = 08.05.23</b>	17:30 – 19:00 Uhr
Thema C:	<b>Grundstücksverkehr</b>	
	<b>Chat = 15.05.23</b>	17:30 – 19:00 Uhr
Thema D:	<b>Wertermittlung und Baurecht für Immobilienmakler</b>	
Thema E:	<b>Chat = 22.05.23</b>	17:30 – 19:00 Uhr
	<b>Marketing für Immobilienmakler</b>	
Thema F:	<b>Chat = 30.05.23 (Dienstag)</b>	17:30 – 19:00 Uhr
	<b>Verbraucherschutz, Wettbewerbsrecht</b>	
Thema G:	<b>Chat = 05.06.23</b>	17:30 – 18:15 Uhr
	<b>Baufinanzierung</b>	
Thema H:	<b>Chat = 05.06.23</b>	18:15 – 19:00 Uhr
	<b>Steuern und Immobilien</b>	
Thema I:	<b>Chat = 12.06.23</b>	17:30 – 19:00 Uhr
	<b>Kommunikation für Immobilienmakler</b>	
	<b>Chat = 19.06.23</b>	17:30 – 19:00 Uhr
	<b>Immobilien und Nachhaltigkeit</b>	
	<b>Chat = 26.06.23</b>	17:30 – 19:00 Uhr

**Abschlusschat / Repetitorium** **17:30 – 19:00 Uhr** **03.07.2023**

**Prüfung in Präsenz (am Studienort Saarbrücken) und online** **14:00 – 17:00 Uhr** **07.07.2023**

Änderungen vorbehalten

## Terminplanung für „Gepr. Immobilien-Projektentwickler/in“ BO3

### 21. August 2023 – 08. Dezember 2023

Versand der Zugangsdaten am:	17.08.2023
Öffnung Schulungsraum:	21.08.2023
<b>Begrüßungschat</b> 17:30 Uhr	<b>21.08.2023</b>

Bitte beachten Sie, die regelmäßige Teilnahme (80%) an den Chats ist eine Voraussetzung, um zur Prüfung zugelassen zu werden.

	<u>Chat-Termine</u>	<u>Bearbeitungszeit</u>
Thema 1:	<b>Grundlagen Immobilien-Projektentwicklung</b> <b>Chat = 28.08.2023</b> 19:30 – 21:00 Uhr <b>Chat = 04.09.2023</b> 19:30 – 20:15 Uhr	21.08. - 04.09.
Thema 2:	<b>Bauen im Bestand</b> <b>Chat = 04.09.2023</b> 20:15 – 21:00 Uhr	28.08. - 04.09.
Thema 3:	<b>Öffentliches Baurecht</b> <b>Chat = 11.09.2023</b> 19:30 – 21:00 Uhr	04.09. - 11.09.
Thema 4:	<b>Projektmanagement</b> <b>Chat = 18.09.2023</b> 19:30 – 20:15 Uhr	11.09. - 18.09.
Thema 5:	<b>Grundstücksankauf / Bodenordnung</b> <b>Chat = 25.09.2023</b> 19:30 – 21:00 Uhr	18.09. - 25.09.
Thema 6:	<b>Privates Baurecht</b> <b>Chat = 02.10.2023</b> 19:30 – 21:00 Uhr	25.09. - 02.10.
Thema 7:	<b>Bautechnische Grundlagen</b> <b>Chat = 16.10.2023</b> 19:30 – 21:00 Uhr	02.10. - 16.10.
Thema 8:	<b>Projektentwicklung Gewerbe</b> <b>Chat = 23.10.2023</b> 19:30 – 21:00 Uhr	16.10. - 23.10.
Thema 9:	<b>Steuern in der Projektentwicklung</b> <b>Chat = 06.11.2023</b> 19:30 – 20:15 Uhr	23.10. - 06.11.
Thema 10:	<b>Vergaberecht</b> <b>Chat = 06.11.2023</b> 20:15 – 21:00 Uhr	23.10. - 06.11.
Thema 11:	<b>Projektentwicklung Hotel</b> <b>Chat = 13.11.2023</b> 19:30 – 20:15 Uhr	06.11. - 13.11.
Thema 12:	<b>Finanzierung</b> <b>Chat = 13.11.2023</b> 20:15 – 21:00 Uhr	06.11. - 13.11.
<b>4 x Chat Projektarbeit:</b>	<b>18.09.2023</b> 20:15 – 21:00 Uhr / <b>09.10.2023</b> , <b>30.10.2023</b> und <b>20.11.2023</b> jeweils 19:30 – 21:00 Uhr	
<b>Abschlusschat / Repetitorium</b>	<b>19:30 – 21:00 Uhr</b>	<b>27.11.2023</b>
<b>Präsentation der Projektarbeit (Online-Chat)</b>	<b>Beginn 19:30 Uhr</b>	<b>04.12.2023</b>
<b>Prüfung in Präsenz (am Studienort Saarbrücken) und online</b>	<b>14:00 – 17:00 Uhr</b>	<b>08.12.2023</b>

Änderungen vorbehalten

## Diplom Immobilienverwalter/in (EIA)

### I. Gepr. Immobilienverwalter/in (EIA)

**Modul 1: Mietverwaltung von Wohnimmobilien M10-12** **21.02.-11.04.2023**  
**Gesamtdauer: 7 Wochen**

Begrüßungsschat: 21.02.2023, ab 17.30 Uhr (Dienstag)

Thema:	Grundlagen der Immobilienverwaltung	Dauer: 2 Wochen	27.02. – 06.03.2023
2 Chats:	27.02. / 06.03.2023	jeweils 17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Rechtliche Grundlagen	Dauer: 3 Wochen	08.03. – 27.03.2023
3 Chats:	13.03. / 20.03. / 27.03	jeweils 17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Kaufmännische Grundlagen	Dauer: 1 Woche	27.03. – 03.04.2023
1 Chat:	03.04.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Rechnungswesen für Mietverwalter	Dauer: 1 Woche	03.04. – 11.04.2023
1 Chat:	11.04.2023 (Dienstag)	17:30 – 19:00 Uhr	

**Modul 2: Verwaltung von Wohnungseigentum M20-12** **17.04. - 05.06.2023**  
**Gesamtdauer: 7 Wochen**

Ggf. Begrüßungsschat – 17.04.2023, ab 17:30 Uhr

Thema:	Rechtliche Grundlagen	Dauer: 1 Woche	17.04. – 24.04.2023
1 Chat:	24.04.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Kaufmännische Grundlagen	Dauer: 1 Woche	24.04. – 02.05.2023
1 Chat:	02.05.2023 (Dienstag)	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Rechnungswesen für WEG-Verwalter	Dauer: 1 Woche	02.05. – 08.05.2023
1 Chat:	08.05.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Fallbeispiel Jahresabrechnung	Dauer: 1 Woche	08.05. – 15.05.2023
1 Chat:	15.05.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Technische Verwaltung	Dauer: 1 Woche	15.05. – 22.05.2023
1 Chat:	22.05.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Haustechnik	Dauer: 1 Woche	22.05.– 30.05.2023
1 Chat:	30.05.2023 (Dienstag)	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Personalmanagement	Dauer: 1 Woche	30.05. – 05.06.2023
1 Chat	05.06.2023	17:30 – 19:00 Uhr	

Möglichkeit zum Abschluss „**Gepr. Immobilienverwalter/in (EIA)**“ (Modul 1 + Modul 2)

Chat zur Vorbereitung auf Prüfung: ab 17:30 Uhr

12.06.2023

**Prüfung „Gepr. Immobilienverwalter/in (EIA)“** **14:00 – 17:00 Uhr**

**Freitag, 23.06.2023**

in Präsenz (am Schulungsort Saarbrücken) sowie online

# Zeitliche Lehrgangsplanung 2023

## **Modul 3: Verwaltung von Gewerbeimmobilien M3O-12** **07.08. – 11.09.2023** **Gesamtdauer: 5 Wochen**

Ggf. Begrüßungschat – 07.08.2023, 17:30 Uhr

Thema:	Rechtliche Grundlagen	Dauer: 2 Wochen	07.08. – 21.08.2023
1 Chat:	21.08.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Kaufmännische Grundlagen	Dauer: 1 Woche	21.08. - 28.08.2023
1 Chat:	28.08.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Controlling	Dauer: 1 Woche	28.08. – 04.09.2023
1 Chat:	04.09.2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Infrastrukturelles Gebäudemanagement	Dauer 1 Woche	04.09. - 11.09.2023
1 Chat	11.09.2023	17:30 – 19:00 Uhr	

## **Modul 4: Technische Verwaltung M4O-12** **18.09. - 09.10.2023** **Gesamtdauer: 3 Wochen**

Ggf. Begrüßungschat – 18.09.2023 ab 17:30 Uhr

Thema:	Übernahme von Liegenschaften	Dauer: 1 Woche	18.09. – 25.09.2023
1 Chat:	25.09. 2023	17:30 – 19:00 Uhr	
Thema:	Bewirtschaftungsphase	Dauer: 2 Wochen	25.09. – 09.10.2023
1 Chat	09.10.2023	17:30 – 19:00 Uhr	

Möglichkeit zum Abschluss **„Gepr. Gewerbeimmobilien Verwalter/in (EIA)“** (Modul 3 + Modul 4)

Chat zur Vorbereitung auf Prüfung: ab 17:30 Uhr 16.10.2023

**Prüfung „Gepr. Gewerbeimmobilienverwalter“** **14:00 – 17:00 Uhr** **Freitag, 27.10.2023**  
in Präsenz (am Schulungsort Saarbrücken) sowie online

Möglichkeit zum Abschluss **„Diplom Immobilienverwalter“**

Prüfungsrelevant Modul 1, Modul 2, Modul 3 und Modul 4

Chat zur Vorbereitung auf Prüfung: ab ca. 18:30 Uhr 16.10.2023

**Prüfung „Diplom Immobilienverwalter“** **12:00 – 15:00 Uhr** **Samstag, 28.10.2023**  
in Präsenz am Schulungsort Saarbrücken sowie online